20211014作成

■賃料表

女性専用フロア

タイプ	番号	面積
賃料		

7												非常用 屋外階段
6												
5												
4		A 412 16.8㎡	A 413 16.8㎡	A 414 16.8㎡	A 415 16.8㎡	A 416 16.8㎡	A 417 16.8㎡	A 418 16.8㎡	A 419 16.8㎡	A 420 16.8㎡	A 421 16.8㎡	A 422 16.8㎡
		64,800	64,800	64,800	64,800	64,800	64,800	64,800	64,800	64,800	64,800	64,800
3		A 312 16.8㎡	A 313 16.8㎡	A 314 16.8㎡	A 315 16.8㎡	A 316 16.8㎡	A 317 16.8㎡	A 318 16.8㎡	A 319 16.8㎡	A 320 16.8㎡	A 321 16.8㎡	A 322 16.8㎡
		64,800	64,800	64,800	64,800	64,800	64,800	64,800	64,800	64,800	64,800	64,800
2		A 212 16.8㎡	A 213 16.8㎡	A 214 16.8㎡	A 215 16.8㎡	A 216 16.8㎡	A 217 16.8㎡	A 218 16.8㎡	A 219 16.8㎡	A 220 16.8㎡	A 221 16.8㎡	A 222 16.8㎡
		63,800	63,800	63,800	63,800	63,800	63,800	63,800	63,800	63,800	63,800	63,800
1		メールコーナー 風除室	管理人室 エントランス	食堂			A 117 16.8㎡	A 118 16.8㎡	A 119 16.8㎡	A 120 16.8㎡	A 121 16.8㎡	A 122 16.8㎡
							49,800	54,800	54,800	54,800	54,800	54,800
	西北向き											

7	非常用 屋内階段	EV											
6													
5													
4			A 401 16.8㎡	A 402 16.8㎡	A 403 16.8㎡	A 404 16.8㎡	A 405 16.8㎡	A 406 16.8㎡	A 407 16.8㎡	A 408 16.8㎡	A 409 16.8㎡	A 410 16.8㎡	
			64,800	64,800	64,800	64,800	64,800	64,800	64,800	64,800	64,800	64,800	
3			A 301 16.8㎡	A 302 16.8㎡	A 303 16.8㎡	A 304 16.8㎡	A 305 16.8㎡	A 306 16.8㎡	A 307 16.8㎡	A 308 16.8㎡	A 309 16.8㎡	A 310 16.8㎡	A 311 16.8㎡
			64,800	64,800	64,800	64,800	64,800	64,800	64,800	64,800	64,800	64,800	64,800
2			A 201 16.8㎡	A 202 16.8㎡	A 203 16.8㎡	A 204 16.8㎡	A 205 16.8㎡	A 206 16.8㎡	A 207 16.8㎡	A 208 16.8㎡	A 209 16.8㎡	A 210 16.8㎡	A 211 16.8㎡
			63,800	63,800	63,800	63,800	63,800	63,800	63,800	63,800	63,800	63,800	63,800
1			共用トイレ ゴミ置場	厨房			厨房事務所 検収室	A 106 16.8㎡	A 107 16.8㎡	A 108 16.8㎡	A 109 16.8㎡	A 110 16.8㎡	A 111 16.8㎡
								49,800	54,800	54,800	54,800	54,800	54,800
	東南向き												

物件名	スターシップ石橋阪大前
構　造	S造地上4階建て
総戸数	77戸

（全て税込み表示）

月払い	賃料	49,800円～ 64,800円
	食事代	24,200円
	ネット代	2,980円
	水光熱費	13,200円
年払い	管理費	246,000円 （月払い：20,500円）
	火災保険	9,750円
	システム使用料	36,000円
一時払い	入館金 （1年契約）	150,000円
	敷金 （清掃費）	38,500円
	セキュリティシステム データ設定費	5,000円
	保証料 （4年分）	10,000円
更新	更新料	100,000円